



ประกาศจังหวัดลำปาง
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ
ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอห้างฉัตร ตำบลห้างฉัตร อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง

.....
ด้วยจังหวัดลำปาง โดยโรงพยาบาลห้างฉัตร มีความประสงค์จะขายอาคารราชพัสดุ โดยให้รื้อถอนอาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕-๖ (บ้านพักแพทย์) รับขึ้นทะเบียนสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง หลังลำดับที่ ๓ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลป. ๒๔๘ เป็นบ้านไม้ ๒ ชั้น ทรงจั่ว จำนวน ๑ หลัง ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอห้างฉัตร ตำบลห้างฉัตร อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง โดยวิธีประมูลขยายทอดตลาด ซึ่งรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ รายการอาคารราชพัสดุ จำนวน ๑ หลัง คือ อาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕-๖ (บ้านพักแพทย์) รับขึ้นทะเบียนสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง หลังลำดับที่ ๓ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลป. ๒๔๘ เป็นบ้านไม้ ๒ ชั้น ทรงจั่ว จำนวน ๑ หลัง ตั้งอยู่ ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอห้างฉัตร ตำบลห้างฉัตร อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง ราคากลาง ๗,๐๐๐.- บาท (เจ็ดพันบาทถ้วน)

ข้อ ๒ ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดได้ทั้งงานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป โรงพยาบาลห้างฉัตร และติดต่อขอดูอาคารได้ ณ ที่ตั้งของอาคารฯ จนถึงวันทำการขยายทอดตลาด ในวันและเวลาราชการ เมื่อตกลงประมูลแล้วถือว่าผู้ประมูลได้ทราบเงื่อนไขและรายละเอียดต่างๆ ตลอดจนจะได้แย้งมิได้

ข้อ ๓ กำหนดขยายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๗ เริ่มประมูลเวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม ชั้น ๒ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอห้างฉัตร ตำบลห้างฉัตร จังหวัดลำปาง

ข้อ ๔ ผู้เข้าประมูลทุกรายจะต้องลงทะเบียน ก่อนเวลาทำการประมูลโดยผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องนำสำเนาบัตรประจำตัวรับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมกับชำระเงินค้ำมัดจำการลงทะเบียนการขยายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ เป็นจำนวนเงิน ๑๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) นำมาลงทะเบียนตั้งแต่วันที่ ๑๐.๐๐ น.- ๑๑.๐๐ น. ในวันและเวลาดังกล่าว และผู้เข้าร่วมประมูลที่ลงทะเบียนแล้ว จะได้รับหมายเลขบัตรที่ใช้ในการเสนอราคา สำหรับผู้ที่ประมูลไม่ได้คณะกรรมการจะคืนเงินประกันให้เมื่อการประมูลสิ้นสุดลง ส่วนผู้ที่ชนะการประมูลเงินประกันการเสนอราคาจะเปลี่ยนเป็นเงินส่วนหนึ่งของเงินมัดจำการชำระราคา และจะได้ดำเนินการขยายทอดตลาด เวลา ๑๑.๐๐ น. ต่อไป

ข้อ ๕ คณะกรรมการขยายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ แนวนัยประกาศนี้

ข้อ ๖ ผู้เสนอราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสด จำนวนร้อยละ ๕๐ ของราคาที่เสนอได้ในทันที และส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน หากไม่นำเงินมาชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าว จังหวัดลำปาง จะถือว่าสละสิทธิ์และรับเงินมัดจำที่วางไว้ทั้งสิ้น แล้วนำอาคารดังกล่าวข้างต้นออกประมูลขยายทอดตลาดอีกครั้ง หากได้รับเงินสุทธิต่ำกว่าราคาที่ขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนที่ขาดไปนั้น

/ข้อ ๗ การชำระเงิน.....

ข้อ ๗ การชำระเงินจะต้องชำระด้วยเงินสดกับคณะกรรมการขายทอดตลาด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๘ ผู้ซื้อจะรื้อถอนอาคารที่ขายทอดตลาดดังกล่าวข้างต้น ออกไปได้ก็ต่อเมื่อได้ชำระเงินส่วนที่เหลือครบถ้วนแล้ว พร้อมทั้งต้องวางเงินประกันสำหรับปรับพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนเป็นเงินสด รวมเป็นเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) และจังหวัดลำปางจะชำระคืนให้เมื่อผู้ซื้อได้ทำการปรับพื้นที่ที่รื้อถอนเป็นที่เรียบร้อย และหากไม่ดำเนินการปรับพื้นที่ดังกล่าว ภายในกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้งเตือนแล้ว จังหวัดลำปางจะดำเนินการปรับพื้นที่เอง โดยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อซึ่งจะหักจากเงินประกัน ถ้ามีเงินเหลือจะชำระคืนให้ผู้ซื้อ

ข้อ ๙ เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบอาคารดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ ผู้ซื้อต้องเข้ารื้อถอนอาคารดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันส่งมอบโดยให้ขนย้ายวัสดุสิ่งของตลอดจนเศษของวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอนนั้น และปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้มีระดับเสมอกับระดับพื้นดินเดิมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รื้อถอน

ข้อ ๑๐ คณะกรรมการขายทอดตลาด โดยความเห็นชอบของจังหวัดลำปาง สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรืองดขายก็ได้ ถ้าหากผู้รู้ราคาสูงสุดเสนอราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประเมินไว้

ข้อ ๑๑. ผู้เข้าประมูลและผู้มาติดต่อทุกรายต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่อยู่ในบริเวณสถานที่ขายทอดตลาด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายขจร วินัยพานิช)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดลำปาง
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

โรงพยาบาลห้างฉัตร กลุ่มงานบริหารทั่วไป

โทร ๐๕๔ ๒๖๙ ๕๐๖ ต่อ ๑๖๙

โทรสาร ๐๕๔ ๒๙๖ ๕๑๕