



ประกาศจังหวัดลำปาง
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ
ที่ โรงพยาบาลห้างฉัตร ตำบลห้างฉัตร อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง

.....

ด้วยจังหวัดลำปาง โดยโรงพยาบาลห้างฉัตร มีความประสงค์จะขายอาคารราชพัสดุ โดยให้
รื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ หลัง คือ อาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑-๒ (๕ คค.) ปลูกสร้างอยู่บน
ที่ดินราชพัสดุของโรงพยาบาลห้างฉัตร ตำบลห้างฉัตร อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง โดยวิธีประมูลขาย
ทอดตลาด ซึ่งรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ รายการอาคารราชพัสดุ จำนวน ๑ หลัง คือ อาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑-๒
(๕ คค.) ตั้งอยู่ที่ โรงพยาบาลห้างฉัตร ตำบลห้างฉัตร อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง ราคากลาง ๑๐,๕๐๐.- บาท
(หนึ่งหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๒ ผู้สนใจจะเข้าเสนอราคา ติดต่อขอดูอาคารได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป
โรงพยาบาลห้างฉัตร ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันทำการขายทอดตลาด ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๓ กำหนดขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ วันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ผู้สนใจจะเข้าร่วม
ประมูล ให้ลงชื่อแสดงความจำนงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ได้ ณ ห้องประชุม ชั้น ๒ โรงพยาบาล
ห้างฉัตร อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง เวลา ๙.๓๐ - ๑๐.๓๐ น. โดยผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องนำสำเนาบัตร
ประจำตัวประชาชนรับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมกับชำระเงินมัดจำการลงทะเบียนการขายทอดตลาดอาคาร
ราชพัสดุดังกล่าว เป็นจำนวนเงิน ๔๐,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)

ผู้เข้าร่วมประมูลที่ลงทะเบียนแล้ว จะได้รับหมายเลขบัตรที่ใช้ในการเสนอราคา และทำการ
ขายทอดตลาด เวลา ๑๑.๐๐ น. ต่อไป สำหรับผู้ที่ประมูลไม่ได้ คณะกรรมการจะคืนเงินประกันให้เมื่อการประมูล
สิ้นสุดลง สำหรับผู้ที่ชนะการประมูล เงินมัดจำการลงทะเบียนจะเปลี่ยนเป็นเงินค้ำประกันการรื้อถอนและ
ปรับพื้นที่

ข้อ ๔ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมาย
แพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ แนวนัยประกาศนี้

ข้อ ๕ ผู้เสนอราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสด จำนวน
ร้อยละ ๓๐ ของราคาที่เป็นไปได้ในทันที และส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน หากไม่นำเงิน
มาชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าว จังหวัดลำปาง จะถือว่าสละสิทธิ์และรับเงินมัดจำที่วางไว้ทั้งสิ้น
แล้วนำอาคารดังกล่าวข้างต้นออกประมูลขายอีก หากได้รับเงินสุทธิต่ำกว่าราคาที่ขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้เสนอ
ราคาสูงสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนที่ขาดไปนั้น

/ข้อ ๖ การชำระเงิน...

ข้อ ๖ การชำระเงินจะต้องชำระด้วยเงินสด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๗ ผู้ซื้อจะรื้อถอนอาคารที่ขายทอดตลาดดังกล่าวข้างต้น ออกไปได้ก็ต่อเมื่อได้ชำระเงินส่วนที่เหลือครบถ้วนแล้ว

ข้อ ๘ เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบอาคารดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ ผู้ซื้อต้องเข้ารื้อถอนอาคารดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันส่งมอบโดยให้ขนย้ายวัสดุสิ่งของตลอดจนเศษของวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอนนั้น และปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้มีระดับเสมอกับระดับพื้นดินเดิมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รื้อถอนและหากไม่ดำเนินการปรับพื้นที่ดังกล่าว ภายในเวลาที่กำหนด จังหวัดลำปางจะดำเนินการปรับพื้นที่เอง โดยค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวจะหักจากเงินค้ำประกัน ถ้ามีเงินเหลือจะชำระคืนให้ผู้ซื้อ

ข้อ ๙ คณะกรรมการขายทอดตลาด โดยความเห็นชอบของจังหวัดลำปาง สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะขายหรืองดขายก็ได้ ถ้าหากผู้ซื้อราคาสูงสุดเสนอราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประเมินไว้

ข้อ ๑๐ ผู้เข้าประมูลทุกรายต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่อยู่ในบริเวณสถานที่ขายทอดตลาด และต้องนำผลการตรวจ ATK ไม่เกิน ๔๘ ชั่วโมง มาแสดงต่อเจ้าหน้าที่

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายประเสริฐ กิจสุวรรณรัตน์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดลำปาง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง